



**Datum: Dinsdag 26 november 2019**

**Aanvang: 20.00 uur**

**Locatie: Raadhuis, St. Luciastraat 2 te Ravenstein**

Aanw.: Mari van Roosmalen, Jacqueline vd Waarden, Fons Giesbers, Gerald van Huisseling, Hein Peters, Eleonoor de Boevrère en Theo Schepens (Dorpsraad Ravenstein)  
Jasper Peters, Wim Slebus en Frank den Brok (gemeente Oss)  
Afw.: Geert van Boxtel (wijk coördinator gemeente Oss)

### **1. Opening door de voorzitter**

### **2. Vaststellen van de agenda**

Er zijn een paar verschuivingen vanwege het feit dat Eleonoor de Bouvrère en Frank den Brok wat later zijn. Punt 3 verschuift naar achter op de agenda en de onderwerpen die Frank den Brok aangaan worden pas behandeld als deze aanwezig is.

### **3. Voorstellen van Eleonoor de Bouvrère als nieuw dorpsraad lid**

Eleonoor is toegetreden tot de Dorpsraad in plaats van Laura Ansems. Hiermee is de Dorpsraad weer compleet.

### **4. Verslag van de Openbare raadsvergadering van 18 juni 2019**

Er waren geen op- of aanmerkingen en bij deze werd het verslag goedgekeurd.

### **5. Mededelingen van het secretariaat**

- \* Agenda, verslagen en presentaties zijn terug te vinden op [www.dorpsraadravenstein.nl](http://www.dorpsraadravenstein.nl)
- \* Als U de notulen en agenda wilt krijgen van deze vergadering teken dan de publiekslijst welke ligt op de tafel bij binnenkomst.
- \* Let op dat het juiste mailadres wordt doorgegeven. Bij een aantal mensen is dit niet meer correct. Gevolg hiervan is dat u de notulen en agenda niet ontvangt. Dit geldt ook als u zich heeft opgegeven voor de nieuwsbrief. Wijzigingen kunnen ook worden doorgegeven via [jacqueline@dorpsraadravenstein.nl](mailto:jacqueline@dorpsraadravenstein.nl)
- \* Aanmelden voor de nieuwsbrief van Dorpsraad Ravenstein kan via de website.
- \* De brief die is verzonden door het parochiebestuur is terug te vinden op de website.
- \* Op de website is ook het beleid ten aanzien van nieuwe afvalbakken in openbare ruimtes na te lezen.
- \* Dit jaar worden de kerstbomen vervangen door Fairybell bomen.
- \* 7 Januari 2020 is de nieuwjaarsreceptie van de dorpsraad Ravenstein in Vidi Reo.

## **6. Mededelingen (stand van zaken) over de volgende onderwerpen:**

### **➤ *Vidi Reo***

Op de huidige locatie worden maatregelen getroffen om de geluidsoverlast aan te pakken die er af en toe is. Verder is er vanaf 1 januari 2020 ook een nieuwe beheerder aangesteld namelijk Ron Cretier.

Op de nieuwe locatie bij het Bovenste Hoornwerk De Bleek gaan verschillende onderzoeken plaatsvinden of zijn al in gang gezet. Hierbij gaat het om archeologisch, milieu- en munitie-onderzoek.

### **➤ *Kerk en Pastorie***

De kerk en pastorie zijn niet van de gemeente. De gemeente wil eventueel wel mee denken, maar gaat zich daar verder niet mee bemoeien.

Er is recent een brief gekomen vanuit het parochiebestuur met daarin hun kijk op dit onderwerp. Het is de bedoeling van o.a. de dorpsraad om in gesprek te blijven om zodoende tot een bevredigende oplossing te komen.

### **➤ *Woonwensenonderzoek***

10 December komt dit aan de orde bij B&W waarna het kan worden uitgewerkt. Dan kan ook worden gekeken naar het aantal woningen en soorten woningen. Hierbij moet goed worden bekeken dat dit alles goed aansluit met datgene wat Ravenstein nodig heeft; ook de woningmarkt zal bij de eindconclusie worden betrokken.

### **➤ *Woningbouw, o.a. Kolske, Klooster, Hooghuys***

Bij 't Kolske gaat het proces weer iets langer duren. Er zijn bezwaren ingediend die behandeld moeten worden. Verder zorgt grondonderzoek ook voor problemen in verband met PFAS-normen. De grond zal gesaneerd moeten worden als de normen zo blijven. Plan staat echter in de steigers en er zal zo snel als mogelijk worden begonnen.

Mooiland heeft locatie Klooster weer opgepakt. Dit plan is al naar de welstand geweest en met wat aanpassingen kan dit project nog voor de bouwvak 2020 worden opgestart. Dit plan bevat 20 huurwoningen/appartementen.

Bij het plan Hooghuys is men (Mooiland, projectontwikkelaar en gemeente) bezig met stedenbouwkundige opzet. Dit wordt een mix van koop en huur. Bestaande boekwaarde is nu ook afgeboekt.

### **➤ *Sport***

In 2023 is de sporthal afgeschreven. Er is momenteel een sportraad in oprichting die o.a. gaat meedenken over hoe nu verder. Ook de gemeente gaat dit doen vanaf volgend jaar. Op korte termijn gaat 't Schrijverke in Herpen plat en die gaan dan tijdelijk naar de sporthal in Ravenstein. Dit onderwerp komt ook ter sprake op de openbare dorpsraadvergadering van februari.

### **➤ *Mobiliteit, o.a. A50 en Dorpenweg***

Voor de A50 is € 103.000.000 vrijgemaakt om alles aan te pakken. Het MIRT-onderzoek is intussen afgerond en naar verwachting wordt voorjaar 2020 het plan van aanpak bekend. Op korte termijn zal de snelheid teruggaan naar 100 km/u.

De gemeente Oss streeft naar minder vrachtverkeer op de Dorpenweg. Dit willen ze bereiken door het stuk vanaf de rotonde bij Megen tot aan Deursen af te sluiten voor vrachtverkeer uitgezonderd bestemmingsverkeer. De Dorpsraad is hiervan op de hoogte en heeft overleg gehad met de Dorpsraad Haren-Macharen-Megen. Naar aanleiding daarvan staan er momenteel vragen uit bij wethouder Van Orsouw. Het is de bedoeling dat er binnen een paar maanden een bewonersavond komt waarin alles wordt uitgelegd en ook de stemming wordt gepeild. De ondernemers hebben al aangekondigd om stappen te ondernemen om dit tegen te gaan.

➤ **Thema-avond alcohol en drugs**

Avond in Vidi Reo is positief verlopen. Al had de opkomst misschien iets hoger mogen zijn, door de aanwezigen werd teruggekeken op een leuke en leerzame avond. Er komt een vervolgvond in maart in 't slotje te Herpen. Dus hou dit even in de gaten!!!!

➤ **Criminaliteit 2019**

Het zgn. Witte voetjes traject is weer gestart. Op 19 november is Wim Plank met een aantal mensen rondgegaan in Ravenstein om het één en ander te controleren. In vergelijking met een paar jaar geleden kwamen ze veel minder tegen, al kan het natuurlijk altijd beter. Er kwam nog de opmerking dat iedereen die zich geroepen voelt, zich aan kan melden. Dit kan via [jacqueline@dorpsraadravenstein.nl](mailto:jacqueline@dorpsraadravenstein.nl)

➤ **Herbestemming Raadhuis (T.I.R., Heemkundekring Ravenstein, St. Barbaragilde en Donato's Gewoon bijzonder)**

Op 2 december wordt het contract getekend voor verdere samenwerking. Daarna wordt alles uitgewerkt. Het kan nog wel tot na de bouwvakantie 2020 worden voordat er iets gebouwd gaat worden. Oplevering staat gepland in de 1<sup>e</sup> helft 2021.

➤ **Mededelingen Jasper Peters (gebiedsbeheerder gemeente Oss)**

Bij de *Bolwerkroute en trapconstructie Landpoortstraat* is de sondering gedaan. De gemeente gaat nu verder met het ontwerp. De plannen komen in december uit en naar verwachting gaat het project van start in maart 2020.

In januari gaat er begonnen worden met werkzaamheden aan de *riolering* in de Prinses Irenestraat en in maart voor de Stationssingel.

*In de Nieuwstraat is er bij hevige regen veel wateroverlast.* Dit wil de gemeente aanpakken door een soort van bufferput te maken. Er werd vanuit de zaal opgemerkt om dan ook de Mostaardstraat tegelijkertijd mee te nemen omdat ze daar ook last hebben van dezelfde problemen. Jasper neemt dit mee richting gemeente.

*Bij de Kleefsestraat zijn snelheidsmetingen en tellingen uitgevoerd.* Dit is een 30 km zone. Het blijkt dat 85% blijft onder de 30km.

*Er komen minder afvalbakken te staan en een aantal afvalbakken komen op een meer strategische plaats.* Dit betekent dat er een aantal afvalbakken verdwijnen of verplaatst gaan worden. In december wordt er gestart met de uitvoering en na de jaarwisseling worden

waar nodig de bakken weer teruggeplaatst. Voor Ravenstein zal er relatief gezien niet veel worden aangepast.

*In de Kasteelgracht zullen baggerwerkzaamheden worden uitgevoerd vanwege algen. Er zal een micro-organisme gestrooid worden die de algen wegvreten. Dit moet zorgen voor helderder en beter water.*

*Bij het station in Ravenstein is er een ernstig tekort aan parkeerplaatsen. De gemeente is in gesprek met de NS om 40 extra plekken te creëren. Er is intussen budget voor vrijgemaakt. Planning is om dit voor einde 2020 te realiseren.*

*Fietspad Dennenburg-Haren. Dit is al enkele jaren een bron van ergernis en dit is ook bij de gemeente bekend. De andere kant van het fietspad is al aan gepakt. Het fietspad van Dennenburg naar Haren kan hopelijk in 2020 en anders in 2021 worden aangepakt.*

➤ **Peter vd poort stelt zich voor als de nieuwe contactpersoon van Ons Welzijn.**

## **7. Toegekende subsidies**

- Rederijersavond Huisseling €250,- stof voor de coulissen
- Werkgroep binnen-buitensport Ravenstein €480,- oprichten stichting
- Buurtfest Hoogstraat (Dennenburg) €150,-
- Toneelstuk KBO "De weg naar de vrijheid" €100,-
- \*\*\*\*\*Sterrenfeest C.V. De Schottelzakken €250,-
- Ravensteinse kwis €500,-
- Soos Madhouse certificaat Sociale Hygiëne €250,-
- Mix of Music voor het evenement 'Mix bij kaarslicht' €250,-
- Cultuur Ravenstein i.v.m. 7<sup>e</sup> lustrum €500,-

Tijdens de presentatie stond dat er €300,= subsidie is toegezegd voor het Toneelstuk van de KBO. Helaas was dit een vergissing. Het toegezegde bedrag is € 100,=.

## **8. Gelegenheid voor het stellen van vragen aan alle aanwezigen over allerlei onderwerpen.**

*Frans Kuipers: Wat is de bedoeling voor de subsidie van binnen-buitensport.*

De bedoeling is dat verenigingen meer gaan samenwerken en van elkaar leren. Ook is het belangrijk om de voorzieningen die er zijn in stand te houden. Hierbij kun je bijvoorbeeld denken aan de sporthal. Als alle verenigingen samen een signaal afgeven dan sta je sterker en geef je een krachtiger signaal af in vergelijking als je dat allemaal afzonderlijk doet.

*Ad de Louw: Gaan ze ook kijken naar de sporthal na 2023.*

Dat gaat zeker gebeuren. In Ravenstein is er een werkgroep binnen- en buitensport die zich o.a. met dat onderwerp bezighoudt in samenspraak met de verenigingen. Ook de gemeente gaat volgend jaar plannen maken over de sporthal.

*Hanny Hamers: Kan de verlichting in de marktstraat beter.*

Jasper Peters zegt toe dat de gemeente hier mee aan de slag gaat.

*Geert van Veghel: Wat is het standpunt van de Dorpsraad over de windmolens.*

We blijven neutraal en volgen het proces. Er is een actiegroep opgericht en wij willen standpunten horen van allebei de kanten.

*Jan Bruggers: Zijn er nog wijkbeheerders en wat doen die.*

Die zijn er nog steeds, al zijn ze dan misschien niet altijd even zichtbaar. Er bestaat ook een BuitenBeterapp waarop bepaalde zaken kunnen worden doorgegeven richting gemeente die daar vervolgens mee aan de slag gaat. Voor het ophalen van takken kan de gemeente gebeld worden en die komen ze dan ophalen volgens de gemaakte afspraak. Het is echter wel zo dat de mensen zelf ook hun eigen verantwoordelijkheid moeten nemen om ervoor te zorgen dat alles in hun buurt op orde blijft. Vanuit de zaal kwam de opmerking dat de BuitenBeterapp goed werkt over het algemeen. Er wordt afgesproken dat dit ook op de site van de Dorpsraad vermeld gaat worden.

*Frank den Brok merkt op dat de glasvezel nog niet door gaat omdat de 30% nog niet is bereikt. Er gaat nog een laatste inschrijvingsronde komen hiervoor.*

*Hoe staat het met het project Meanderende Maas.*

Vanaf Lith tot aan Ravenstein zal de dijk worden verhoogd/versterkt om het water meer ruimte te geven en om het gebied te ontwikkelen. Bij Ravenstein zijn er andere plannen om de historie te bewaken. Er wordt onderzocht hoe men dit het beste aan kan pakken. De bedoeling is om alles zoveel mogelijk "zichtbaar" te maken en behouden waar mogelijk. Waterschap doet inventarisatie. Martin-Jan van Mourik merkt nog op dat tussen de 2 ronddelen de dijk niet wordt verhoogd maar verstevigd door damwand met metselwerk. De 2 half bastions moeten ook behouden blijven. Onderzoek loopt nog steeds. In december is er een gesprek met alle betrokkenen.

## **9. Rondvraag**

-

## **10. Sluiting**