

Verslag Dorpsraad Ravenstein



Verslag van de themavergadering "Voorzieningenkaart" van de Dorpsraad Ravenstein

Datum : dinsdag 11 juni 2014
Aanvang : 20.00 uur
Locatie : Vidi Reo, Van Kesselplaats 2, Ravenstein

Leden dorpsraad : K. Sutherland (voorzitter), H. Cornelissen, W. Kuijpers, P. Vermeulen
Adviseur : W. van Hoogstraten
Belangstellenden : Circa 60 personen
Notuliste : L. van der Voet
Genodigden : J. van Loon, D. Meulenbroek, F. van der Zandt, F. Geraerds
Afwezig (m.k.) : J. van der Waarden en G. Harbers

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet allen van harte welkom.

Op 25 november 2013 heeft het eerste gesprek met de gemeente Oss over de voorzieningenkaart plaatsgevonden. Toen was er nog sprake van aftasten en gingen de dorpen Herpen en Lith ons voor. De vergrijzing neemt toe en de economische crisis nopen tot bezuinigingen en er is sprake van een terugtrekkende overheid (er gaat steeds meer van het rijk naar de gemeentes). Als leidraad is de leefbaarheid, welke hoog in het vaandel staat bij de dorpsraad. Leefbaarheid met voorzieningen maakt de plaats waar je woont tot een speciale plaats. Iedereen die inspraak wil hebben in het beleid voorzieningenkaart wordt uitgenodigd mee te denken en mee te praten. Het is van belang alles zo goed mogelijk te inventariseren om tot een visie te komen over de leefbaarheid van Ravenstein.

De voorzitter geeft vervolgens het woord aan wethouder Van Loon.

2. Opening door de Dorpsraad en Jan van Loon

De heer Van Loon richt een kort woordje tot de aanwezigen en licht toe wat de gemeente Oss met de voorzieningenkaart 2030 beoogt. De gemeente Oss heeft binnenkort 23 kernen met heel veel sportparken, gemeenschapshuizen en anderszins, die binnenkort gerenoveerd moeten worden. Hierop wordt straks door de heer F. Geraerds nader op ingegaan. Ook de bezettingsgraad van enkele accommodaties is laag, waardoor het samenvoegen van een aantal vastgoedaccommodaties genoodzaakt is.

3. Toelichting op de avond Désirée Meulenbroek (gespreksleidster van de avond)

Mevrouw Meulenbroek maakt het programma tot aan de pauze bekend. Het eerste deel gaat over het geven van informatie door de heer Geraerds, teamleider Vastgoedmanagement gemeente Oss. Daarnaast wordt op een speelse manier een quiz gehouden over de bevolkingsontwikkeling in Ravenstein. Na de pauze volgt meer informatie over het vervolg van deze avond.

4. Toelichting feiten, cijfers, concrete knelpunten vastgoed door de heer F. Geraerds

Aan de hand van een powerpointpresentatie licht de heer Geraerds toe waarom een voorzieningenkaart 2030 wordt gemaakt. Deze presentatie is te vinden op de website van dorpsraad Ravenstein. Een belangrijke reden is om de leefbaarheid in stand te houden. Hij licht de bezettingsgraad van 30% van accommodaties toe, alsmede de beoogde doelstelling van de gemeente met de voorzieningenkaart. Termen als "Doe-democratie en co-creatie" door de heer Geraerds met voorbeelden toegelicht.

Verslag Dorpsraad Ravenstein

In Ravenstein is al het nodige voorwerk gedaan voor de voorzieningenkaart dat wordt gebruikt als input voor het proces. Concreet uit de voorzieningenkaart wil de gemeente Oss drie mogelijkheden halen:

1. Een soort "carrousel" organiseren van de activiteiten, die samen met de burgers geclusterd worden waardoor geld vrij komt. De burgers mogen dan aangeven waaraan dat vrijgekomen geld aan zal worden besteed.
2. Ravenstein is nog niet zover, maar er worden wel afspraken vastgelegd waaraan in de toekomst geen geld meer wordt geïnvesteerd.
3. Dat er (helaas) geen afspraken voor een voorzieningenkaart kunnen worden gemaakt.

In zijn presentatie komen onder andere de kosten van accommodaties aan de orde en de vervangingsinvesteringen van de komende jaren. Op de sheets zijn verschillende activiteiten en accommodaties in beeld gebracht, maar de heer Geraerds geeft aan dat het overzicht waarschijnlijk nog niet compleet is. De gemeente Oss wil graag samen met de aanwezigen aan de slag. Vervolgens is er gelegenheid tot het stellen van vragen:

Vraag: wat is het voorwerk dat is gedaan in Ravenstein?

Antwoord: dedorpsraad is in gesprek gegaan met allerlei verenigingen/instellingen waarbij de behoeften zijn geïnventariseerd.

Vraag: een aanwezige in de zaal merkt op dat het bijzonder is dat de molen er niet op staat en ook niet de voetbalclub.

Antwoord: er waren enkele technische problemen met de kaart. Die locaties zijn echter wel in beeld.

Vraag: er staan horecabedrijven op die er inmiddels niet meer zijn of woonhuis geworden zijn. Er staan inmiddels 18 particuliere gebouwen op. Is het de bedoeling dat we over gemeentegebouwen of particuliere gebouwen gaan belichten?

Antwoord: alle vastgoed inclusief particulier vastgoed, met dien verstande accommodaties waar we elkaar kunnen ontmoeten.

5. De demografische quiz Fleur van der Zandt, medewerkster Vastgoedmanagement

Doel van quiz is om inzicht te verkrijgen in de samenstelling van Ravenstein en hoe de toekomst in 2030 eruit ziet. De gegevens uit deze quiz zijn herleid van de website

www.oss.indesteigers.nl. Gegevens over de wijk of dorpen zijn te vinden op de site van de buurtmonitor, aan de hand waarvan de vragen uit deze quiz zijn samengesteld. Het publiek wordt uitgenodigd aan deze quiz mee te doen, een quiz waarmee via multiple choice vragen de kennis van de aanwezigen wordt getest over de cijfers binnen Ravenstein voor wat betreft de inwoners (circa 4.500), de groei in Ravenstein, soorten huishoudens, aantal 65+ers op dit moment (818) enz. Uit deze quiz kan worden geconcludeerd dat er de komende jaren sprake is van toenemende vergrijzing in het gebied.

Voor verdere informatie over deze presentatie verwijzen wij u eveneens naar de website.

Na afloop is er gelegenheid tot het stellen van vragen:

Vraag: is het demografische plaatje gebaseerd op de mensen die er nu zijn of zit daar 20/25% import/export in?

Antwoord: dit is gebaseerd op inwoneraantal en geplande nieuwbouw.

Suggestie: uit de cijfers is gebleken dat de vergrijzing toeneemt. Is dat iets om in te spelen met de voorzieningenkaart? Verzorgingshuizen en bejaardentehuizen worden gesloten terwijl we

Verslag Dorpsraad Ravenstein

weten dat er steeds meer ouderen komen. Daarnaast moeten we ervoor zorgen dat er jongeren in het gebied blijven wonen, bijvoorbeeld d.m.v. starterswoningen en dus als gemeente het beleid hierop af stemmen. Activiteiten in stand houden waardoor ook jongeren actief blijven en betrokken worden bij de gemeenschap..

Vraag: wat zijn de verschillen tussen het stadje en over d'n Dam gebied?

Antwoord: dat onderscheid maken we niet. Wel een aantal cijfers maar dat gaat meer over het aantal inwoners.

PAUZE

6. Inventarisatie van de 10 belangrijkste punten die voor de toekomst van Ravenstein van belang zijn om de leefbaarheid te behouden

Mevrouw Meulenbroek leidt het vervolg van deze bijeenkomst in. De aanwezigen worden uitgenodigd per tafel de 10 meest van belangrijke punten voor de toekomst van Ravenstein te inventariseren die de leefbaarheid van Ravenstein kunnen behouden. Eventueel aangevuld met opmerkingen welke bedreigingen er zijn of welke problemen men voorziet in 2030. Hiervoor wordt 20-30 minuten uitgetrokken.

De sheets worden voorgelezen waarbij onder andere de volgende punten opgeschreven zijn:

- Sport; ook voor ouderen met het oog op gezondheidszorg, ook met het oog op saamhorigheid/ontmoeting. Toelichting door de betreffende groep.
- Basisonderwijs (bovenaan op bijna alle sheets). Reactie: kinderen moeten in de directe omgeving naar school kunnen gaan, reden om een school te behouden.
- Behoud cultureel erfgoed.
- Bedrijven stimuleren: bedrijvigheid is veelal digitaal en dat kan je stimuleren in Ravenstein zoals levendigheid, uitgangspatroon. In die zin heeft er iemand over recreatie gehad bijv de Maasmeanders wat bijdraagt aan het voortbestaan van Ravenstein. Dit soort toeristische bedrijvigheid zeer is ook erg belangrijk.
- Toerisme/evenementen.

Geconcludeerd kan worden dat de lijstjes veel op elkaar lijken, waardoor het gemakkelijk is om te starten met de voorzieningenkaart. Punten als basisonderwijs, sport, cultuur, bedrijvigheid al dan niet toerisme, gemeenschapshuis zijn punten die meerdere malen terug komen.

7. Hoe gaan we als gemeenschap Ravenstein de voorzieningenkaart maken? Hoe nu verder?

Eerst zal nagedacht worden hoe we verder gaan. Per post of email zullen de aanwezigen geïnformeerd worden hoe we verder gaan. Waarschijnlijk met een werkgroep die in september/oktober 3 avonden bij elkaar zal komen om dit te bespreken en af te ronden. De aanwezigen worden uitgenodigd te reageren via de twee kaartjes uit de map "tip en top".

8. Afronding door gespreksleidster in gesprek met wethouder en voorzitter Dorpsraad

In zijn afsluitend woordje benadrukt de heer Van Loon onder andere dat leefbaarheid in een kern van groot belang is, en dat er in elke kern een ontmoetingsplek moet zijn. Met alleen de visie zijn we er nog niet. Hij sluit af met de uitnodiging aan de aanwezigen de 'uitdaging aan te gaan'.

9. Sluiting

De voorzitter bedankt iedereen voor zijn/haar inbreng en wenst allen een fijne vakantie toe.

Bovenstaand verslag wordt vastgesteld tijdens de vergadering van